STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 38654

4 november 2015

Terinzagelegging ontwerp-bestemmingsplan en ontwerp-omgevingsvergunning'2e herziening Wijk Walburg, locatie transformator- en verdeelstation Cort van der Lindenstraat' en toepassen Coördinatieverordening.



Het college van burgemeester en wethouders van Zwijndrecht maakt bekend dat op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) het ontwerp-bestemmingsplan '2e herziening Wijk Walburg, locatie transformator- en verdeelstation Cort van der Lindenstraat', nummer NL.IMRO.0642.BP03Herztrafohuis-2001 en de ontwerp-omgevingsvergunning met ingang van 5 november 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage liggen.

Het (postzegel)bestemmingsplan maakt de uitbreiding van het bestaande transformator- en verdeelstation aan de Cort van der Lindenstraat te Zwijndrecht mogelijk.

Het ontwerp-bestemmingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning liggen van 5 november 2015 tot en met 16 december 2015 ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan het Raadhuisplein 3, Zwijndrecht, geopend van maandag tot en met vrijdag van 8:30 tot 17:00 uur. Het ontwerp-bestemmingsplan is ook in te zien op www.zwijndrecht.nl en daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Een ieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging bij de gemeenteraad zienswijzen op het ontwerp-bestemmingsplan of ontwerp-omgevingsvergunning naar voren brengen onder vermelding van "zienswijze ontwerp-bestemmingsplan '2e herziening Wijk Walburg, locatie transformator- en verdeelstation Cort van der Lindenstraat' of ontwerp-omgevingsvergunning op de volgende wijze:

- schriftelijk (adres: gemeente Zwijndrecht, postbus 15, 3330 AA Zwijndrecht),
- per e-mail (e-mail adres: gemeente@zwijndrecht.nl),
- mondeling, na afspraak met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling (telefoon 14 078).

Toepassen Coördinatieverordening

Tevens heeft het college van burgemeester en wethouders op 27 oktober 2015 besloten om voor dit project de Coördinatieverordening Zwijndrecht toe passen.

Door het toepassen van de Coördinatieverordening Zwijndrecht is het mogelijk om de procedure voor het wijzigen van het bestemmingsplan en de procedure voor het verlenen van de omgevingsvergunning gelijktijdig te laten doorlopen. Doordat de procedures gecoördineerd worden, is er één gelegenheid tot het indienen van zienswijze en staat één keer beroep open bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het toepassen van de coördinatieverordening levert tijdwinst op voor de aanvrager, omdat de verschillende procedures nu tegelijkertijd kunnen plaats vinden en er maar één rechtsgang mogelijk is. Tegen de toepassing van dit coördinatiebesluit staat geen bezwaar en beroep open.

Burgemeester en Wethouders van Zwijndrecht, 4 november 2015